

Puhelinosuuskunta IPY

Tilinpäätös

1.1. - 31.12.2023

Säilytettävä vähintään 31.12.2033 asti.

Osoite:
Pohjolankatu 5
74100 IISALMI
Kotipaikka IISALMI
Y-tunnus 0170403-4

TILINPÄÄTÖS 31.12.2023

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1. - 31.12.2023

SISÄLLYS	SIVU
Hallituksen toimintakertomus 2023	1
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Liitetiedot	6
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	8
Tositelajit ja säilyttämistapa	8
Tilinpäätösmerkintä ja allekirjoitukset	9

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 31.12.2033 asti. (KPL 2:10.1 §)

Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 31.12.2029 asti. (KPL 2:10.2 §)

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Aallon Pohjoinen Oy, auktorisoitu tilitoimisto
Valikkokuja 1b, 90410 OULU
y-tunnus, 0961226-5, kotipaikka OULU
puhelin 050 311 0950 email: etunimi.sukunimi@aallon.fi

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2023

Toimintaympäristö

Puhelinosuuskunta IPY toimii perinteisellä toimialueellaan Ylä-Savossa. Toiminnan pääasiallinen tarkoitus on hallita ja ylläpitää osuuskunnan kiinteää omaisuutta sekä muuta varallisuutta strategiansa mukaisesti.

Puhelinosuuskunta IPY tukee muun sijoitustoiminnan ohella toiminta-alueensa yrityksiä pääomaluonteisilla lainoilla tai suorilla sijoituksilla sukupolvenvaihdoksen ja merkittävien investointien yhteydessä tarvittavissa rahoitusjärjestelyissä kirjattujen riskikriteerien mukaisesti.

Puhelinosuuskunta IPY:llä on vastuu myös jäsentensä etujen ajamisesta ja omistajaohjauksesta lähinnä osakkuusyhtiö Kaisanet Oy:ssä ja sen täysin omistamassa Data-Enter Oy:ssä.

Toiminnan volyymi ja tulokset

Puhelinosuuskunta IPY:n tilikauden liikevaihto 195.079,99 euroa ja oli n. 1,5 % edellisen vuoden liikevaihtoa pienempi. Liikevaihto koostuu pelkästään kiinteistöjen tilavuokrista. Tilikauden kulut, 221.391,87 euroa, kasvoivat edellisestä vuodesta 16,6 %. Liiketulos oli -26.311,88 euroa. Tilikauden voitto oli 150.854,24 euroa, johtuen saaduista rahoitustuotoista. Taseen loppusumma 31.12.2023 oli 9.917.613,68 euroa.

Puhelinosuuskunta IPY jakoi osuuskorkoa 6 363 osuudelle á 10 euroa, yhteensä 63 630,00 euroa.

Rahoitus

Rahoitustilanne oli hyvä koko tilikauden ajan. Toiminnan ylläpitotarpeiden ylittävät rahoitusvarat on sijoitettu ja hajautettu sijoitusstrategian mukaisesti eri sijoitusinstrumentteihin.

Henkilöstö

Osuuskunnan palveluksessa ei ole ollut vakituista henkilöstöä.

Osuudet ja jäsenyydet

Uusia osuuksia annettiin 48 kpl jäsenmäärän kasvaessa 16 jäsenellä. Vuoden lopussa osuuksia oli 6543 ja jäseniä oli 4158 (1.1.2022 osuuksia oli 6495 ja jäseniä oli 4142). Osuuskunta hankki tilikauden aikana omia osuuksia yhteensä 90 kpl, nimellisarvolla 50,00 euroa ja yhteismäärällä 4.500,00 euroa. Vuoden lopussa osuuskunnalla oli osuuksia 212 kpl ja vuoden alussa 122 kpl.

Osuuskunnan lähiajan näkymät

Osuuskunta toimii jäsentensä edunvalvojana Kaisanet Oy:ssä ja hallinnoi omistamiaan kiinteistöjä ja varallisuutta. Osuuskunta jatkaa edelleen sijoitusstrategiansa mukaista tukemista toiminta-alueensa yrityksille tarvittavissa rahoitusratkaisuuissa sopivien kohteiden ilmaantuessa.

Puhelinosuuskunta IPY:n hallinto

Osuuskunnan sääntömääräinen osuuskuntakokous pidettiin 14. kesäkuuta 2023. Kokous päätti hallituksen jäsenmääräksi 4 jäsentä. Hallitukseen valittiin erovuorossa ollut Mikko Paananen uudelleen vuoden 2026 osuuskunnan varsinaiseen kokoukseen saakka.

Osuuskunnan hallituksen puheenjohtajana on toiminut Matti Pehkonen ja varapuheenjohtajana Antero Savolainen. Hallituksen muina jäseninä ovat toimineet Matti Aronen ja Mikko Paananen.

Osuuskunnan hallitus kokoontui vuoden 2023 aikana yhteensä 9 kertaa.

Osuuskunnan tarvitsemat taloushallinnon palvelut hankittiin Aallon Group Oyj:lta.

Osuuskunnan toimitusjohtajana ja hallituksen sihteerinä on toiminut Marko Kallio.

Tilintarkastajat

Puhelinosuuskunta IPY:n tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö SYS Audit Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Timo Filipoff, HT.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

IPY on myöntänyt lainaa kahdelle yritykselle yhteissummaltaan 400.000,00 euroa, joka on kirjattu tilikaudelle 2024.

Hallituksen esitys voiton käsittelystä

Puhelinosuuskunta IPY:n hallitus esittää osuuskunnan kokoukselle, että tilikauden ylijäämä 150.854,24 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämä tilille ja vuodelta 2023 ei jaeta.

Osuuskunnan jakokelpoinen oma pääoma on 9.274.816,38 euroa.

TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2023	1.1. - 31.12.2022
LI I K E V A I H T O	195.079,99	198.128,24
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-75.634,44	-64.249,20
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-4.226,86	-4.282,43
Muut henkilösivukulut	-625,46	-432,19
Henkilösivukulut yhteensä	-4.852,32	-4.714,62
Henkilöstökulut yhteensä	-80.486,76	-68.963,82
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-17.290,45	-25.513,21
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-17.290,45	-25.513,21
Liiketoiminnan muut kulut	-123.614,66	-95.557,63
LI I K E V O I T T O (- T A P P I O)	<u>-26.311,88</u>	<u>8.093,58</u>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	17.723,00	37.333,17
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	188.454,13	87.030,38
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	188.454,13	87.030,38
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-447,33	-4,65
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-447,33	-4,65
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	<u>205.729,80</u>	<u>124.358,90</u>
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	<u>179.417,92</u>	<u>132.452,48</u>
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	179.417,92	132.452,48
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)		
Tilinpäätössiirrot yhteensä		
Tuloverot	-28.563,68	-23.466,50
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	<u><u>150.854,24</u></u>	<u><u>108.985,98</u></u>

TASE

	31.12.2023	31.12.2022
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	56.261,87	56.261,87
Rakennukset ja rakennelmat	110.854,86	127.910,61
Koneet ja kalusto		234,70
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	167.116,73	184.407,18
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	4.053.875,34	4.223.875,34
Sijoitukset yhteensä	<u>4.053.875,34</u>	<u>4.223.875,34</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	<u>4.220.992,07</u>	<u>4.408.282,52</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	614.249,34	929.777,34
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	614.249,34	929.777,34
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	4.397,71	17.087,26
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	61.200,00	
Lainasaamiset	94.601,97	143.028,00
Muut saamiset	4.837,89	864,72
Siirtosaamiset	8.433,65	63,33
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	173.471,22	161.043,31
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	3.541.301,21	3.291.301,21
Rahoitusarvopaperit yhteensä	3.541.301,21	3.291.301,21
Rahat ja pankkisaamiset	<u>1.367.599,84</u>	<u>1.029.713,00</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	<u>5.696.621,61</u>	<u>5.411.834,86</u>
V a s t a a v a a yhteensä	<u><u>9.917.613,68</u></u>	<u><u>9.820.117,38</u></u>

TASE

	31.12.2023	31.12.2022
V a s t a t t a v a a		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma (osk)	363.684,00	366.984,00
Vararahasto (osk)	168.353,09	168.353,09
Muut rahastot (osk)		
Muut rahastot	3.326.815,39	3.327.515,39
Muut rahastot yhteensä	3.326.815,39	3.327.515,39
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	5.797.146,75	5.751.720,77
Tilikauden voitto (tappio)	<u>150.854,24</u>	<u>108.985,98</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	9.806.853,47	9.723.559,23
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ		
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	5.133,36	5.366,69
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	5.133,36	5.366,69
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	12.994,81	18.964,64
Muut velat	72.066,79	55.202,66
Siirtovelat	20.565,25	17.024,16
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	105.626,85	91.191,46
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	<u>110.760,21</u>	<u>96.558,15</u>
V a s t a t t a v a yhteensä	<u>9.917.613,68</u>	<u>9.820.117,38</u>

LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyritysasetuksen 1 luvun 1 § sekä 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöksiä käyttäen (PMA 1.1.5.1).

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön on arvostanut tilikaudesta 2022 lähtien rahoitusarvopaperit hankintamenoonsa.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvien aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttömaisuuden taloudellisen pitoajan perusteella.

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet ja niiden muutokset

Käyttöomaisuushyödyke	arvioitu pitoaika/vuotta	poistoprosentti ja poistomenetelmä
Rakennukset	25	Tasapoisto
Rakennukset	25	Tasapoisto
Rakennusten tekniset laitteet	5	Tasapoisto
Koneet ja kalusto	5	Tasapoisto

Poistoperiaatteissa ei ole muutoksia.

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Oman pääoman erittely	2023	2022
Sidottu oma pääoma		
Osuuspääoma 1.1.	366.984,00	364.350,00
Muutos	-3.300,00	2.634,00
Osuuspääoma 31.12	363.684,00	366.984,00
Vararahasto 1.1.	168.353,09	168.353,09
Muutos	0,00	0,00
Vararahasto 31.12.	168.353,09	168.353,09
Sidottu oma pääoma yhteensä	532.037,09	535.337,09

Vapaa oma pääoma

Edellisten tilikausien voitto/tappio	5.924.256,75	6.561.819,75
Edellisten tilikausien oikaisut	0,00	-746.548,98
Jaetut osuuskorot	-127.110,00	-63.550,00
Tilikauden voitto/tappio	150.854,24	108.985,98
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	<u>3.326.815,39</u>	<u>3.327.515,39</u>
Vapaa oma pääoma yhteensä	9.274.816,38	9.188.222,14
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	9.806.853,47	9.723.559,23

Voitonjakokelpoiset varat

	2023	2022
Edellisten tilikausien voitto/tappio	5.924.256,75	6.561.819,75
Edellisten tilikausien oikaisut	0,00	-746.548,98
Jaetut osuuskorot	-127.110,00	-63.550,00
Tilikauden voitto/tappio	150.854,24	108.985,98
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	<u>3.326.815,39</u>	<u>3.327.515,39</u>
Yhteensä	9.274.816,38	9.188.222,14

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Yhtiö on antanut 2.040.000 euron suuruisen omavelkaisen takauksen Kaisanet Oy:n rahalaitoslainan vakuudeksi.

LIITETIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENISTÄ

Henkilöstön lukumäärä ja ryhmät

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut vakituista henkilöstöä.

Hallituksen ja toimitusjohtajan palkat ja palkkiot	2023	2022
Hallituksen ja toimitusjohtajan palkat ja korvaukset	75 634,44	64.249,20

OSKEYHTIÖLAIN TARKOITTAMAT TOIMINTAKERTOMUSTIEDOT

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä mahdollisesta muun vapaan pääoman jakamisesta

Hallitus esittää, että tilikaudella kertynyt 150.854,24 euron voitto siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämä-tilille ja osuuskorkoa ei jaeta vuodelta 2023. Osuuskunnan jakokelpoinen oma pääoma on 9.274.816,38 euroa.

LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

<u>Kirjanpitokirja</u>	<u>Säilytystapa</u>
Päiväkirjat	Sähköisessä arkistossa
Pääkirjat	Sähköisessä arkistossa
Muistiotositteet	Sähköisessä arkistossa
Myyntitositteet	Sähköisessä arkistossa
Ostotositteet	Sähköisessä arkistossa
Palkkatositteet	Sähköisessä arkistossa
Tasekirja	Sähköisessä arkistossa
Tase-erittelyt	Sähköisessä arkistossa

TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

2	Suoritukset
5	Ostolaskut
6	Maksut
8	Pkviennit
17	Autom.kirjaukset
24	SP, konekielinen tiliote
25	OP, konekielinen tiliote
26	OP2, konekielinen tiliote
30	Kassamaksut
55	eTasku
60	Verotiliote
61	Myynninhallinta
191	Palkat Mepco
200	Poistot Kasper

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Hallitus ja toimitusjohtaja

lisämessä 4.4.2024

Matti Pehkonen, puheenjohtaja

Antero Savolainen, varapuheenjohtaja

Matti Aronen

Mikko Paananen

Marko Kallio, toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

lisämessä 5.4.2024

Timo Filipoff, HT
SYS Audit Oy

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page

Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende